

Акционерное общество

«ЗУБОВСКАЯ, Д.7»

119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 68, пом. 1, ком.2 ИНН 7704670685 КПП 770401001 тел. 8 495 104 39 64

Справка - расчет

на 30.09.2019

СВЕДЕНИЯ о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	6,87
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,49

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1), руб.

1	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	9 445 622 042
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (исходя из цены договоров участия в долевом строительстве п. 11 Приложения № 2 к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства)	1 375 541 357

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2), руб.

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	5 533 589 832
2	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	3 786 996 659
3	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	-
4	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы")	2 029 241 214
5	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	3 316 083 302
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	5 315 859 170
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	2 460 135 879
8	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (отраженные в разделе 4 баланса "Долгосрочные обязательства", 5 "Краткосрочные обязательства")	1 375 541 357
9	Ан - сумма активов застройщика, не связанных со строительством	3 975 261 975
10	общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве, рублей	6 400 453 692
11	Чистые активы	1 669 626 993

Генеральный директор



И.А.Ватлин