

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ УЧАСТКА

- 1 Реконструируемое здание с перепрофилированием в жилую функцию
- 2 Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (заключение МГЭ № 77-1-1-2-027-423-2019)
- 3 Детская площадка
- 4 Трансформаторная подстанция
- 5 Площадки отдыха
- 6 Разворотные площадки пожарной техники 15х15м
- 7 Подъемник
- 8 Лестница металлическая
- 9 Приватные террасы



Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздуховод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплотрасс
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золотрасс
- илопровод
- телефон, канализация
- воловоод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка по ГПЗУ № RU77-202000-015320 в литерях 1-54
- Граница проектирования в литерях 1-А-Г-27-2
- Граница подземной части
- Наружные стены зданий
- Приямки
- Нависающие части зданий
- Существующие подпорные стены
- Высотные отметки в абсолютном значении
- Элементы благоустройства на участке реконструируемого здания (на участке проектирования)
- Проектируемые подпорные стены
- Озеленение
- Искусственный водоем
- Скамейка
- Дерево
- Элементы благоустройства на территории за границей участка реконструируемого здания (участка проектирования) в границах ГПЗУ
- Проектируемые подпорные стены
- Озеленение
- Газон посевной в решетке газонной
- Искусственный водоем
- Скамейки
- Кадки для растений
- Деревья/кустарники
- Въезд/выезд в подземную автостоянку
- Входы в жилую часть
- Входы в коммерческую часть
- Эвакуационные выходы
- Входы в подземный паркинг
- Движение пожарной техники
- Движение автотранспорта

Генплан выполнен на геоподоснове заказ №3/1936-19 от 20.03.2019 г.
 Главный инженер проекта
 ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова" *М.П.* Назарова О.В.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 29.04.19

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 24.04.2019г. Исполнитель: Шишканова О.В.

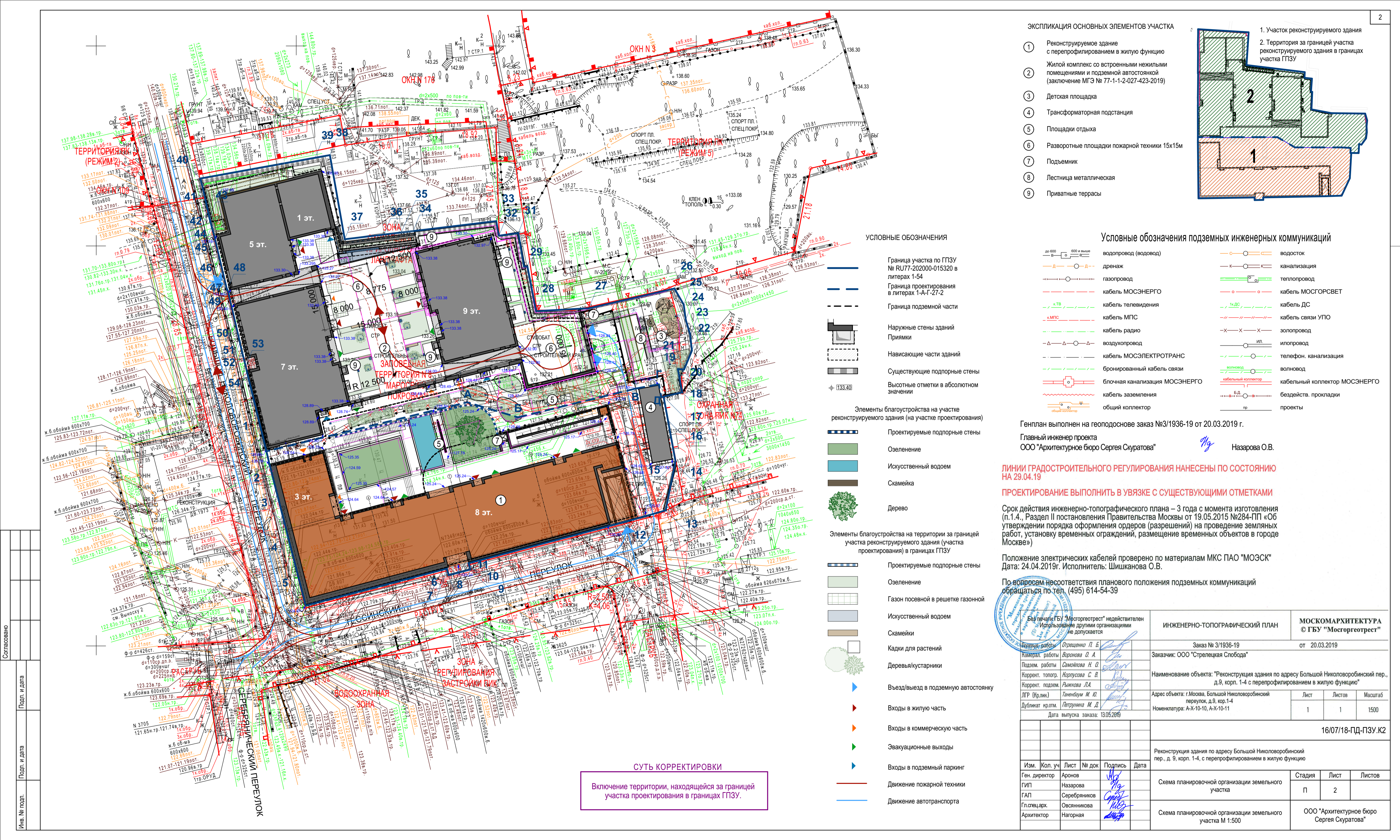
По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39



Исполнитель работ	Отрецензовано П. Б.				
Материал. работы	Воронова О. А.				
Подзем. работы	Самойлова Н. О.				
Нормат. топогр.	Нортусова С. В.				
Нормат. подзем.	Рыжкова Л. А.				
ЛПР (Нр.лн.)	Таненбаум М. Ю.				
Дубликат кр.отм.	Петрунина М. Д.				
Дата выпуска заказа: 13.05.2019					

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН		МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"	
Заказ № 3/1936-19		от 20.03.2019	
Заказчик: ООО "Стрелецкая Слобода"			
Наименование объекта: "Реконструкция здания по адресу Большой Николоворобинский пер., д.9, корп. 1-4 с перепрофилированием в жилую функцию"			
Адрес объекта: г.Москва, Большой Николоворобинский переулок, д.9, корп.1-4		Лист	Листов
Номенклатура: А-Х-10-10, А-Х-10-11		1	1
Масштаб 1:1500			
16/07/18-ПД-ПЗУ.К2			
Реконструкция здания по адресу Большой Николоворобинский пер., д. 9, корп. 1-4, с перепрофилированием в жилую функцию			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.
Ген. директор	Аронов		
ГИП	Назарова		
ГАП	Серебряников		
Гл.спец.арх.	Овсянникова		
Архитектор	Нагорная		
Стадия	Лист	Листов	
П	2		
Схема планировочной организации земельного участка		ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова"	

СУТЬ КОРРЕКТИРОВКИ
 Включение территории, находящейся за границей участка проектирования в границах ГПЗУ.



Согласовано

Подп. и дата

Подп. и дата

Имя, № подл.