

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Стрелецкая Слобода"	по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	78466142		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	65	23	
Общество с ограниченной ответственностью	Собственность иностранных юридических лиц	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	109004, Москва г, Александра Солженицына ул, дом № 27, этаж 2				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	148	109	244
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 394	8 084	5 952
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	7 394	8 084	5 952
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	683 508	702 785	728 488
	Финансовые вложения	1170	820 435	-	789 060
	в том числе:				
	займы выданные	11701	820 435	-	789 060
	Отложенные налоговые активы	1180	130 595	83 341	74 472
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 642 080	794 319	1 598 216
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	43
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53	4	4 610
	Дебиторская задолженность	1230	1 791 524	529 403	496 352
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	1 252 616	49 220	95 944
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	4 860	3 670	3 543
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12303	-	2 523	2 332
	Расчеты по налогам и сборам	12304	-	19 693	17 656
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12305	9	-	13
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	534 039	454 297	376 864
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	820 435	-
	в том числе:				
	займы выданные	12401	-	820 435	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	240 835	485 632	248 693

	Прочие оборотные активы	1260	3 240 679	2 143 870	1 405 737
	в том числе:				
	НДС с авансов полученных	12601	-	11 697	11 697
	Строительство жилого комплекса	12602	2 579 922	1 839 644	1 307 675
	НДС по незавершенному строительству	12603	257 289	127 833	60 413
	Авансы выданные подрядчикам по строительству и реконструкции	12604	339 170	154 123	19 963
	Расходы будущих периодов	12605	13 124	10 573	5 989
	Реконструкция здания по адресу Большой Николоворобинский пер., д. 9, корп. 1-4 с перепрофилированием в жилую функцию	12606	51 174	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 273 091	3 979 344	2 155 435
	БАЛАНС	1600	6 915 171	4 773 663	3 753 651

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	56 310	56 310	56 310
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	555 723	455 903	372 613
	Итого по разделу III	1300	612 033	512 213	428 923
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	450 000	2 090 942
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89 618	73 714	55 936
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	415 204
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	-	415 204
	Итого по разделу IV	1400	89 618	523 714	2 562 082
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 145 316	1 591 266	623
	Кредиторская задолженность	1520	443 249	2 146 364	761 987
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	109 693	91 842	74 128
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	169 970	169 970
	Расчеты по налогам и сборам	15203	23 268	16 033	16 694
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	134	131	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	346	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	309 808	362 551	501 188
		15207	-	1 505 837	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	701	106	36
	Прочие обязательства	1550	3 624 254	-	-
	в том числе:				
	Сумма обязательств по заключенным договорам долевого участия в строительстве		3 624 254	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 213 520	3 737 736	762 646
	БАЛАНС	1700	6 915 171	4 773 663	3 753 651



Руководитель

(подпись)

Семенова Анастасия
Владимировна

(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стрелецкая Слобода" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общество с ограниченной ответственностью / **Собственность иностранных юридических лиц**
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2019
78466142		
7731528198		
41.2		
65	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	288 794	251 801
	Себестоимость продаж	2120	(60 349)	(58 464)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	228 445	193 337
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(25 883)	(22 968)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	202 562	170 369
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	90 490	87 058
	Проценты к уплате	2330	(167 532)	(146 300)
	Прочие доходы	2340	1	229
	Прочие расходы	2350	(685)	(12 013)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	124 836	99 343
	Текущий налог на прибыль	2410	(56 365)	(9 467)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(49)	(147)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(15 904)	(11 706)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	47 253	1 158
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	99 820	79 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	99 820	79 328
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Семенова Анастасия
Владимировна

(расшифровка подписи)

23 октября 2019 г.