

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Стрелецкая Слобода"	ИНН	78466142		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7731528198		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	12300	23	
	Собственность иностранных юридических лиц		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	109004, Москва г, Александра Солженицына ул, д. № 27 эт 2 пом I ком 101				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	873	956	143
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	822	853	143
	Приобретение нематериальных активов	11102	51	103	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 360	7 967	7 299
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	8 360	7 967	7 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	681 366
	Финансовые вложения	1170	754 654	754 654	820 435
	в том числе:				
	Займы выданные	11701	754 654	754 654	820 435
	Отложенные налоговые активы	1180	81 406	38 561	182 487
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	845 293	802 138	1 691 731
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 211 826	1 533 976	2 900 297
	в том числе:				
	Материалы	12101	488	900	333
	Строительство жилого комплекса	12102	1 211 338	1 533 076	2 899 964
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	83 894	111 980	298 464
	Дебиторская задолженность	1230	1 097 778	941 284	1 779 123

	в том числе: Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	25 644	29 871	927 394
	Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	320 459	181 839	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12303	114 305	107 349	290 769
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12304	24	24	-
	Расчеты по налогам и сборам	12305	1	3	1
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	13	13	13
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12307	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12308	-	-	40
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12309	637 332	622 185	560 906
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	109 407	230 309	27 603
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	109 407	15 309	7 603
	Денежные средства на депозите	12502	-	215 000	20 000
	Прочие оборотные активы	1260	774	852	55
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	774	852	55
	Итого по разделу II	1200	2 503 679	2 818 402	5 005 542
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 348 972	3 620 540	6 697 273

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	56 310	56 310	56 310
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 077 959	1 149 212	525 138
	Итого по разделу III	1300	1 134 269	1 205 522	581 448
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 689 530	1 104 513	1 730 381
	Отложенные налоговые обязательства	1420	87 519	62 403	95 463
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 777 049	1 166 916	1 825 844
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	442 410	450 000
	Кредиторская задолженность	1520	437 548	805 606	3 839 940
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	57 786	30 378	51 181
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2 937	35 706	6 534
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	52	-	33
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	454	413	413
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	43 394	81 744	223 598
	Средства дольщиков по ДДУ	15207	332 925	657 365	3 558 181
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	107	87	41
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	437 655	1 248 102	4 289 981
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 348 972	3 620 540	6 697 273

Руководитель



(подпись)

Вахрушев Евгений  
Викторович  
(расшифровка подписи)

24 апреля 2021 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Март 2021 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик"Стрелецкая Слобода"</b>	по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2021</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>78466142</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>23</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	462 917	-
	Себестоимость продаж	2120	(476 750)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(13 833)	-
	Коммерческие расходы	2210	(50 139)	-
	Управленческие расходы	2220	(12 690)	(12 889)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(76 662)	(12 889)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	14 087	15 581
	Проценты к уплате	2330	(9 899)	(45 631)
	Прочие доходы	2340	3 864	-
	Прочие расходы	2350	(20 373)	(11 591)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(88 983)	(54 530)
	Налог на прибыль	2410	17 730	10 118
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(6 438)
	отложенный налог на прибыль	2412	17 730	16 556
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(71 253)	(44 412)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(71 253)	(44 412)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Вахрушев Евгений  
Викторович

(расшифровка подписи)

24 апреля 2021 г.

