

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Стрелецкая Слобода"		по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	78466142		
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		по ОКВЭД	7731528198		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц		по ОКОПФ / ОКФС	68.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	65	23	
Местонахождение (адрес) 109004, Москва г, Александра Солженицына ул, дом № 27, этаж 2			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	109	244	569
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 084	5 952	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	8 084	5 952	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	702 785	728 488	780 819
	Финансовые вложения	1170	-	789 060	825 345
	в том числе:				
	Займы выданные	11701	-	789 060	825 345
	Отложенные налоговые активы	1180	83 341	74 472	34 803
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	794 319	1 598 216	1 641 535
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	43	43
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	4 610	178
	Дебиторская задолженность	1230	529 403	496 352	317 914
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	49 220	95 944	24 189
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	3 670	3 543	6 039
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12303	2 523	2 332	120
	Расчеты по налогам и сборам	12304	19 693	17 656	17 646
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12305	-	13	19
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	454 297	376 864	269 901
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	820 435	-	-
	в том числе:				
	Займы выданные	12401	820 435	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	485 632	248 693	13 418

	Прочие оборотные активы	1260	2 143 870	1 405 737	947 535
	в том числе:				
	НДС с авансов полученных	12601	11 697	11 697	11 730
	Строительство жилого комплекса	12602	1 839 644	1 307 675	895 940
	НДС по незавершенному строительству	12603	127 833	60 413	27 033
	Авансы выданные подрядчикам по строительству жилого комплекса	12604	154 123	19 963	12 723
	Расходы будущих периодов	12605	10 573	5 989	109
	Итого по разделу II	1200	3 979 344	2 155 435	1 279 087
	БАЛАНС	1600	4 773 663	3 753 651	2 920 622

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	56 310	56 310	56 310
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	455 903	372 613	414 062
	Итого по разделу III	1300	512 213	428 923	470 372
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	450 000	2 090 942	1 814 033
	Отложенные налоговые обязательства	1420	73 714	55 936	26 335
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	415 204	24 189
	Средства дольщиков по ДДУ	14501	-	415 204	24 189
	Итого по разделу IV	1400	523 714	2 562 082	1 864 557
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 591 266	623	2 939
	Кредиторская задолженность	1520	2 146 364	761 987	582 741
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	91 842	74 128	11 160
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	169 970	169 970	170 188
	Расчеты по налогам и сборам	15203	16 033	16 694	15 747
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	131	7	5
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	362 551	501 188	385 641
	Средства дольщиков по ДДУ	15207	1 505 837	-	-
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	106	36	13
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 737 736	762 646	585 693
	БАЛАНС	1700	4 773 663	3 753 651	2 920 622



Руководитель

(подпись)

Исаев Евгений Юрьевич

(расшифровка подписи)

11 марта 2019 г.