

В КОМИТЕТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059

Номер дела **43159**

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 09-И-320/20-(0)-0  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Москва

29 июля 2020 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

**ООО "Специализированный застройщик "Стрелецкая слобода"**, ОГРН: 1057747575368,  
ИНН: 7731528198, адрес места нахождения: 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына,  
д. 27, эт. 2, пом. I, ком. 101, телефон/факс: 8-495-221-52-97.

2. Объект капитального строительства:

**«Реконструкция здания по адресу Большой Николоворобинский пер., д. 9, корп. 1-4 с  
перепрофилированием в жилую функцию»**

Площадь участка: 0,8535 га

Общая площадь объекта: 13740,0 кв.м.

Площадь застройки: 1777,0 кв.м.

Площадь квартир общая: 8946,0 кв.м.

Общий строительный объем: 68610,0 куб.м.

В том числе подземный: 12570,0 куб.м.

Верхняя отметка объекта: 33,86 м

Количество мест хранения автомобилей: 47 м/мест

Количество квартир: 71 шт.

Количество подземных этажей: 2 подземных этажей

Этажность (количество уровней): 3-8+2 подземных этажей

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

**Николоворобинский Б. пер. д. 9 корп. 1-4**

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№77-202000-018875-2020 от 29.04.2020 г. выдано «Комитет государственного строительного  
надзора города Москвы» на срок до 29.04.2023 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

77-2-1-3-007825-2020 от 18.03.2020, утверждено ООО "Мосэксперт"

Номер обращения с ПГУ: 0001-9000003-046001-0012152/20 от 29.07.2020,  
Дата и время поступления в ИАИС РиН: 29.07.2020 11:20:03

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

утверждено приказом Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы

7. Начало строительства, реконструкции: **23.07.2020**

8. Окончание строительства, реконструкции: **29.04.2023**

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора:

1. Генеральный подрядчик

**ООО "Общество с ограниченной ответственностью "Проектная мастерская Эр3""**, ОГРН: 1137746341677, ИНН: 7734699459.

2. Технический заказчик

**ООО "Общество с ограниченной ответственностью "Инсигма Девелопмент""**, ОГРН: 1147746124635, ИНН: 7710956900, адрес места нахождения: 119071, Москва г, Ленинский пр-кт, дом № 15А, Помещение 20.

10. Документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Акт разбивки осей здания № б/н от 30.06.2020 (Акт\_Мосгоргеотрест.pdf.sig)
2. График производства работ № б/н (2020\_07\_27\_ГПР\_Тессинский, 1\_ИД-СС.pdf.sig)
3. Договор на ведение функций заказчика № б/н от 03.02.2020 (Договор УП от 03.02.2020\_ИД-СС.pdf.sig)
4. Документ об образовании № б/н (Власов Д.Ю. Диплом,.pdf.sig)
5. Документ об образовании № б/н (Диплом Хлебнов.pdf.sig)
6. Документ об образовании № б/н (Диплом Поляков В.В..pdf.sig)
7. Положительное заключение экспертизы ПД № 77-2-1-025923 от 19.06.2020
8. Приказ № №РБМ-НВ9-02 от 25.06.2020 (Приказ\_200625\_Главный инженер Поляков В.В..pdf.sig)
9. Приказ № №РБМ-НВ9-01 от 25.06.2020 (Приказ\_200625\_Стройконтроль Хлебнов В.О..pdf.sig)
10. Приказ № №24-Пр от 23.07.2020 (Приказ №24-Пр от 23.07.2020\_Власов.pdf.sig)
11. Приказ № б/н от 28.02.2020 (Приказ Рябов С.С ген.дир..pdf.sig)
12. Разрешение на строительство, реконструкцию № 772020-000188

Представитель застройщика (технического заказчика): Вахрушев Евгений Викторович ООО "Специализированный застройщик "Стрелецкая слобода"