



*Исправ. согласно Верный
Земельное и
председатель*



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35143

экз. № 1

*СЗ „Серебряный
Фонтан“*

Акционерное общество «Серебряный
Фонтан»
Кому *Фонан* ~~Фонтан~~
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7717020902, ОГРН 1027700359587,
почтовый адрес: 129626, г. Москва, ул.
Новоалексеевская, д. 16, стр. 29, каб. 304

его почтовый индекс и адрес,
emaria1892@yandex.ru
адрес электронной почты)

*129626 Москва Новоалексеевская д.
д. 16, стр. 29
Исправ. согласно Верный
Земельное и
председатель*

А.В. Туров



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 29 » ноября 2017 г.

N 77-102000-015872-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой и общественно-деловой комплекс с подземной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0023014:3075. 2 этап - корпус К-2 с подземной автостоянкой, корпус К-4 с подземной автостоянкой (этап 2.2 - корпус К-4 с подземной автостоянкой)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-4653-17 от 09.11.2017 <i>77-2-1-2-041087-2017 от 11.11.2017</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0023014:3075
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах	

* РР 77-4-53-3-48-2017-5572 от 08.04.2017

Исполнительному директору
 Москомархитектуры
 А.Б. Пирогов

	которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	* RU77-102000-015120 от 28.12.2016 выдан Москомархитектурой
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Проект СПиЧ", шифр 16-54-ДС1-П от 2017 г. 000, "Телеком-Архитект", шифр № 005 от 2017
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	53766,0
	Объем (куб. м):	219155,0
	Количество этажей (шт.):	3-17-20 + технический + 2 подз.
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Площадь застройки (кв. м):	3516,0
	Иные показатели:	Общая площадь коммерческих помещений (кв.м): 21019,0 в т.ч.: апартаментов квартирного типа (кв.м): 19571,0 иных коммерческих помещений (кв.м): 1448,0; Количество апартаментов квартирного типа (шт.): 394 в т.ч.: однокомнатных: 232 двухкомнатных: 154 трехкомнатных: 8; Площадь автостоянки (кв.м): 17383,0; Количество машино-мест в подземной автостоянке: 655 609 *2
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Алексеевский, ул. Новоалексеевская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* мощность ЛЛ (кв.м): 313,9;
	Категория: (класс)	ком. ЛЛ
	Протяженность:	самостоятельно
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

29 ноября 2017 г.

Срок действия настоящего разрешения – до «29» мая 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«29» ноября 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «21» марта 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«21» марта 2018 г.

М.П.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0031443