



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33304

экз. № 1

*Общество с ограниченной
ответственностью
"Ильинский Строительный Сити"*
- Открытое акционерное общество -

Кому «Мельничный комбинат № 4»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7703085272, ОГРН 1027739245170;

почтовый адрес: 123290, г. Москва, проезд

Шмитовский, 39, стр. 1

его почтовый индекс и адрес,

sveshnickoff.serge@yandex.ru

адрес электронной почты)



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата: 19 октября 2016 г.

N 77-181000-013454-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

полномочиями уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс <i>по адресу: *</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-3353-16 от 29.08.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположить объект капитального строительства	77:01:0004046:16; 77:01:0004046:3530; 77:01:0004046:3531

** Шмитовский проезд, вл. 39-Михайловская пр.
Троицкий район, УО Истринскому
Земельный участок*

*вл. 6. Участок 1,
Верный
И.Б. Лурков*



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-181000-018796 от 01.03.2016; RU77-181000-018797 от 01.03.2016; RU77-181000-019124 от 01.03.2016 выданы Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		шифр 319/14 от 2016, разработана Архитектурным бюро «ОСТОЖЕНКА»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией.			
	Общая площадь комплекса (кв. м):	144227,0	Площадь участка (кв. м):	36354
	Площадь жилого здания (кв.м.):	115004,0	в том числе подземной части (куб. м):	65985,0
	Объем (куб. м):	576441,0	Высота (м):	174,9
	Количество этажей (шт.):	1-2-4-5-6-7-8-11-13-14-15-18-23-25-26-32-53+тех.этаж+1подз.эт.	Вместимость ДОУ (чел/групп.):	130/6
	Количество подземных этажей (шт.):	1		
	Площадь застройки (кв. м):	16703,0		
	Иные показатели:	Площадь автостоянки (кв.м.): 19113,2; Площадь ДОУ (кв.м.): 3081,0; Количество квартир (шт.): 1227; Площадь квартир общая (кв.м.): 76975,0; Вместимость автостоянки (м/мест): 549. Иные технико-экономические показатели согласно проекту в объеме положительного заключения Мосгосэкспертизы от 29.08.2016 № 77-1-1-3-3353-16.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЦАО, Пресненский, Шмитовский пр. вл. 39 стр. 1, 2, 3, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 23, 49, 51, 52, 56, 64, 65; пр. Шмитовский, вл. 39Б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «19» октября 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 19 » октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0026535