



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ



Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве
и государственной экспертизе проектов

Государственное автономное учреждение города Москвы
«Московская государственная экспертиза»
(МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента экспертизы

Е.М.Богушевская

«25» декабря 2017 г.

МОСГОСЭКСПЕРТИЗА
копия
Электронного документа верна.
В настоящем деле пронумеровано, сшито и
скреплено печатью 17 страниц(ы)
подпись специалиста ответственного лица:
Ведущий специалист группы выпуска проектов
Подпись: /Быстров А.В./
Дата: «25» декабря 2017 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рег. № 77-1-1-1-5194-17

Объект капитального строительства:

1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков
1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП, ТП),
1.10 (заглубленная КНС)

по адресу:

западная часть Нагатинской поймы,
Даниловский район,
Южный административный округ города Москвы

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

№ 6423-17/МГЭ/15185-1/4

г. Москва

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

результатов инженерных изысканий

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения экспертизы

Обращение через портал государственных услуг от 20 сентября 2017 года № 98855937.

Договор на проведение государственной экспертизы от 22 сентября 2017 года № И/502, дополнительное соглашение от 16 ноября 2017 года № 1.

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Результаты инженерных изысканий на строительство объектов непроизводственного назначения.

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование объекта: 1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП, ТП), 1.10 (заглубленная КНС).

Строительный адрес: западная часть Нагатинской поймы, Даниловский район, Южный административный округ города Москвы.

Технико-экономические показатели

Площадь земельных участков в соответствии с проектом планировки территории:

| | |
|--------------|------------|
| Участок 1.1. | 1,8135 га |
| Участок 1.4. | 0,628 га |
| Участок 1.9. | 0,04635 га |
| Участок 1.10 | 0,0199 га |

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

Вид объекта: многоквартирный дом, учебно-воспитательный объект,

жилищно-коммунальный, специальные объекты.

Функциональное назначение: многоэтажный многоквартирный дом, дошкольная образовательная организация, подземная стоянка, электрическая подстанция, канализационная насосная станция.

Характерные особенности:

Участок 1.1. Жилые здания (3 корпуса) переменной этажности – 9-14 этажей, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, ДОО на 100 мест, располагаемые над общим подземным уровнем автостоянки.

Участок 1.4. Жилое здание переменной этажности – 1-14 этажей, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, располагаемое над подземным уровнем автостоянки.

Участок 1.9. Объекты коммунального обслуживания – одноэтажные распределительная подстанция и трансформаторная подстанция. Тип фундамента – плитный, глубиной заложения - 3,0-4,5м от уровня дневной поверхности.

Участок 1.10. Сооружения заглубленной канализационной насосной станции (КНС).

Тип фундамента для всех участков – плитный на естественном и свайном основании, абсолютная отметка низа плиты проектируется на 6,0 м ниже планировочной отметки 123,0, глубина погружения свай от уровня дневной поверхности - 20-40 м. Предполагаемая глубина заложения КНС- 6,0-8,0 м. Ограждение котлована - «стена в грунте».

Уровень ответственности: II (нормальный).

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания

Изыскательские организации:

ООО «СТФ-СТРОЙ».

Место нахождения: 125008, г.Москва, 3-й Новомихалковский проезд, д.9.

Свидетельство о допуске № 01-И-№2210-1, выдано СРО НП «АИИС» 15 июля 2014 года.

Генеральный директор: А.С. Титов.

ООО «ГеоГрадСтрой».

Место нахождения: 119049, г.Москва, 1-й Добрынинский пер., д.9, стр.11.

Свидетельство о допуске № 1137.02-2010-7705916187-И-003, выдано СРО НП «Центризыскания» 25 февраля 2016 года.

Генеральный директор: С.А. Соколов.

ГБУ «Мосгоргеотрест».

Место нахождения: 125040, г.Москва, Ленинградский проспект, д.11.

Свидетельство о допуске № 1262.05-2009-7714972558-И-003, выдано СРО ассоциация «Центризыскания» 17 февраля 2017 года.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 27.09.2017 № 476, выданная Ассоциацией «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (регистрационный номер СРО-И-003-14092009), о регистрации ГБУ «Мосгоргеотрест» от 16.06.2009 № 8.

Управляющий: А.Ю. Серов.

1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

Заявитель (застройщик, технический заказчик): ООО «ЛИДЕРТЕХИНВЕСТ».

Место нахождения: 115432, г.Москва, пр-т Андропова, дом 18, корп.9.

Заместитель генерального директора: П.Ф. Немцану.

Заказчик: АО «Московский бизнес инкубатор».

Место нахождения: 115432, г.Москва, пр-т Андропова, дом 18, корп.9.

Первый заместитель генерального директора: А.В. Маринин.

1.7. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика

Договор на выполнение функций технического заказчика от 1 октября 2016 года № ТЗ-МБИ-ЛТ-0126-10/2016 между АО «Московский бизнес инкубатор» и ООО «ЛИДЕРТЕХИНВЕСТ».

1.8. Реквизиты заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

Не предусмотрено.

1.9. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства

Средства инвесторов.

1.10. Иные представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика

Проект планировки территории Западной части Нагатинской поймы.

Приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 14 апреля 2017 года № 202-ПП.

Договор на разработку проектной документации от 30 января 2017 года № Д-17/2 между АО «Московский бизнес инкубатор» и ООО «Гинзбург и Архитекторы».

Договор на разработку проектной документации от 7 февраля 2017 года № 143-17-КР между ООО «Гинзбург и Архитекторы» и ООО «ЗарусПроект».

2. Основания для выполнения инженерных изысканий, разработки проектной документации

2.1. Основания для выполнения инженерных изысканий

2.1.1. Сведения о задании застройщика или технического заказчика на выполнение инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания

Техническое задание на инженерно-геодезические изыскания, утвержденные ООО «ЛИДЕРТЕХИНВЕСТ» в 2017 году. Приложение к договору от 28 сентября 2017 года № 3/5748-17.

Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания

Техническое задание на производство инженерно-геологических, гидрогеологических и инженерно-экологических изысканий для строительства зданий и сооружений объекта: «1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП,ТП), 1.10 (заглубленная КНС)», расположенных по адресу: г.Москва, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский, ЮАО, утвержденное ООО «ЗарусПроект» в 2017 году. Приложение № 1 к договору от 23 марта 2017 года № Д1703-002.

2.1.2. Сведения о программе инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания

Программа инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Многофункциональная (жилая, общественно-деловая, с инженерными сооружениями и сетями) застройка территории западной части Нагатинской поймы земельного участка АО «Московский бизнес инкубатор» с кадастровым номером 77:05:0002007:67 по утвержденному проекту планировки» по адресу: г.Москва, ЮАО, Даниловский район. Договор № 3/5748-17. ГБУ «Мосгоргеотрест», Москва, 2017.

Инженерно-геологические изыскания

Программа работ. Инженерно-геологические изыскания. Строительство зданий и сооружений 1-го этапа строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП,ТП), 1.10 (заглубленная КНС), расположенных по адресу: г.Москва, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский. ООО «СТФ-СТРОЙ», Москва, 2017.

Инженерно-экологические изыскания

Программа работ. Инженерно-экологические изыскания «Строительство зданий и сооружений 1-го этапа строительства Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП,ТП), 1.10 (заглубленная КНС), по адресу: г. Москва, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский». ООО «СТФ-Строй», Москва, 2017.

2.1.3. Реквизиты положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации

Не применяется.

2.1.4. Иная представленная по усмотрению заявителя информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий

Не представлялась.

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание результатов инженерных изысканий

3.1.1. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту: «Многофункциональная (Жилая, общественно-деловая, с инженерными сооружениями и сетями) застройка территории западной части Нагатинской поймы земельного участка АО «Московский бизнес инкубатор» с кадастровым номером 77:05:0002007:67 по утвержденному проекту планировки» по адресу: г.Москва, ЮАО, Даниловский район. Договор № 3/5748-17. ГБУ «Мосгоргеотрест», Москва, 2017.

Инженерно-геологические изыскания

Технический отчет о результатах инженерно-геологических

изысканий. Строительство зданий и сооружений объекта: «1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП,ТП), 1.10 (заглубленная КНС)», расположенных по адресу: г.Москва, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский, ЮАО. Тома 1 и 2. ООО «СТФ-СТРОЙ», Москва, 2017.

Техническое заключение по результатам объемного геофильтрационного моделирования участка исследования по адресу: г.Москва, ЮАО, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский (1-я очередь проектирования). ООО «ГеоГрадСтрой», Москва, 2017.

Инженерно-экологические изыскания

Технический отчет о результатах инженерно-экологических изысканий. «1-ый этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП, ТП), 1.10 (заглубленная КНС)», расположенного по адресу: г.Москва, западная часть Нагатинской поймы, район Даниловский, ЮАО». ООО «СТФ-Строй», Москва, 2017.

3.1.2. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий

Инженерно-геодезические изыскания

Выполнен сбор и анализ существующих картографических материалов и материалов инженерных изысканий прошлых лет.

Исходная геодезическая основа района работ представлена пунктами опорной геодезической сети (далее – ОГС) в виде стеновых реперов. Сгущение ОГС не требовалось.

Планово-высотная съемочная геодезическая сеть создана в виде линейно-угловых сетей с опорой на пункты ОГС. Точки съемочной сети, на время проведения работ, закреплены временными знаками.

Топографическая съемка в масштабе 1:500 выполнена тахеометрическим способом в благоприятный период времени года.

По результатам топографической съемки составлены инженерно-топографические планы в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м и линиями градостроительного регулирования.

Выполнена съемка и обследование планово-высотного положения подземных сооружений (коммуникаций). Полнота и достоверность нанесенных на топографический план подземных коммуникаций подтверждена данными Геофонда города Москвы.

Система координат и высот – Московская.

Работы выполнены в 2017 году.

Общий объем выполненной топографической съемки масштаба 1:500 – 10,48 га. Результаты инженерно-геодезических изысканий рассмотрены в объеме, необходимом для проектирования объектов первого этапа

строительства (жилых домов, РП, ТП, КНС на земельных участках 1.1, 1.4, 1.9, 1.10) – площадью 6,48 га.

Инженерно-геологические изыскания

В ходе изысканий, выполненных в марте - апреле 2017 года, пробурена 71 разведочная скважина, глубиной 15,0-55,0 м (всего 2915,0 п.м.). Выполнены: статическое зондирование грунтов в 14 точках, 9 штамповых испытаний, 18 прессиометрических опытов, геофизические исследования (определение наличия блуждающих токов, вертикальное электрическое зондирование), опытно-фильтрационные работы (3 откачки). Выполнено геофильтрационное моделирование.

Из скважин отобраны пробы грунта и воды на лабораторные испытания, определены физико-механические свойства, в том числе методами трехосного сжатия и одноосного сжатия, коррозионная активность грунтов и химический состав подземных вод. Изучены архивные материалы.

Инженерно-экологические изыскания

В ходе инженерно-экологических изысканий выполнены:

радиационное обследование территории (измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения в 91 контрольной точке; определение эффективной удельной активности радионуклидов в 41 образце грунта, отобранном с поверхности и из скважин послойно до глубины 21,0 м; определение величины плотности потока радона с поверхности участка в 140 точках);

опробование почв и грунтов на санитарно-химическое загрязнение (определение содержания тяжелых металлов и мышьяка, бенз(а)пирена, нефтепродуктов в 37 пробах с глубины 0,0-11,0 м);

исследование санитарно-эпидемиологического загрязнения почв с пробных площадок в слое 0,0-0,2 м по бактериологическим, паразитологическим и энтомологическим показателям.

3.1.3. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, с указанием наличия распространения и проявления геологических и инженерно-геологических процессов

Топографические условия

Объект расположен в Южном административном округе города Москвы. Изыскиваемая территория частично застроена с развитой сетью подземных коммуникаций. Рельеф представляет собой равнинную

местность с минимальными углами наклона. Элементы гидрографической сети представлены рекой Москвой, непосредственно на участке строительства элементы гидрографической сети отсутствуют. Наличие опасных природных и техногенных процессов визуально не обнаружено.

Инженерно-геологические условия

В геоморфологическом отношении площадка работ расположена в пределах поймы р.Москвы. Абсолютные отметки устьев скважин изменяются от 122,50 до 124,40.

На участке проектируемого строительства выделено 9 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Сводный геолого-литологический разрез на разведанную глубину включает:

техногенные отложения, представленные грунтами песчано-глинистого состава, с включением строительного мусора, слежавшимися, влажными и насыщенными водой, мощностью 0,3-6,6 м;

современные аллювиальные отложения, представленные: суглинками мягкопластичными, с прослоями суглинков текучепластичных, песчанистыми, с линзами песка мелкого, с прослоями торфа; глинами мягкопластичными, с прослоями глин тугопластичных, песчанистыми, с линзами песка мелкого, с прослоями торфа; песками средней крупности, с прослоями песков крупных, средней плотности, насыщенными водой, с включениями дресвы и щебня, общей мощностью 8,0-25,8 м;

отложения оксфорского яруса верхнего отдела юрской системы, представленные глинами твердыми, с прослоями песчаника, мощностью 11,4-29,2 м;

отложения бат-келловейского яруса среднего и верхнего отделов юрской системы, представленные глинами полутвердыми, с прослоями глин твердых, песчаника и известняка, мощностью 0,6-8,0 м, и песками пылеватыми, с прослоями песков мелких, плотными, насыщенными водой, мощностью 1,1-7,4 м;

отложения суворовской толщи верхнего отдела каменноугольной системы, представленные известняками органогенно-детритовыми, малопрочными, прослоями пониженной прочности, трещиноватыми и сильнотрещиноватыми, кавернозными, прослоями разрушенными до щебня, водоносными, мощностью 1,4-8,0 м;

отложения мячковской толщи среднего отдела каменноугольной системы, представленные доломитами и известняками прочными, трещиноватыми и сильнотрещиноватыми, кавернозными, с прослойками глин, максимальной вскрытой мощностью 6,0 м.

Гидрогеологические условия характеризуются наличием вод «верховодки», надъюрского водоносного комплекса, юрского и каменноугольного водоносных горизонтов.

Воды «верховодки» вскрыты частью скважин на глубинах 0,4-6,0 м (абс. отм. 117,97-123,40). Напор зафиксирован в одной скважине. Величина напора достигает 1,1 м. Подземные воды неагрессивные по отношению к бетону марки W4 и арматуре железобетонных конструкций, высокоагрессивные к алюминиевым оболочкам кабеля и среднеагрессивные к свинцовым оболочкам. В отдельные периоды года воды «верховодки» могут иметь более широкое распространение и залегать на более высоких отметках.

Надъюрский напорно-безнапорный водоносный комплекс вскрыт на глубинах 7,5-25,0 м (абс. отм. 100,61-115,96). Пьезометрический уровень установился на глубинах 4,0-8,0 м (абс. отм. 116,02-120,06). Величина напора достигает 18,0 м. Подземные воды слабоагрессивные по отношению к бетону марки W4 и неагрессивные к арматуре железобетонных конструкций, среднеагрессивные к алюминиевым и свинцовым оболочкам кабеля.

Юрский напорный водоносный горизонт вскрыт на глубинах 38,2-44,6 м (абс. отм. 78,92-86,02). Пьезометрический уровень установился на глубинах 9,9-14,2 м (абс. отм. 110,02-113,54). Величина напора достигает 24,0-33,4 м. Подземные воды неагрессивные по отношению к бетону марки W4 и арматуре железобетонных конструкций, высокоагрессивные к алюминиевым оболочкам кабеля и среднеагрессивные к свинцовым оболочкам.

Каменноугольный напорный водоносный горизонт вскрыт на глубинах 43,7-49,5 м (абс. отм. 73,39-80,43). Пьезометрический уровень установился на глубинах 11,0-14,5 м (абс. отм. 109,20-112,40). Величина напора достигает 30,9-37,4 м. Подземные воды неагрессивные по отношению к бетону марки W4 и арматуре железобетонных конструкций, высокоагрессивные к алюминиевым оболочкам кабеля и среднеагрессивные к свинцовым оболочкам.

Площадка изысканий, по отношению к проектируемым зданиям, естественно подтопленная.

По результатам прогноза изменения гидрогеологических условий установлено:

в случае проходки строительного котлована без противофильтрационных мероприятий, с заданной дренажной системой на абсолютной отметке 111,50 м, образуется депрессионная воронка. Максимальное понижение уровня составит 8,0 м и распространится на расстояние 50,0 м от участка строительства. Расчетный радиус, в пределах которого будет

происходить снижение пьезометрического уровня подземных вод до 1,0 м, составляет 410,0 м;

в случае проходки строительного котлована под защитой слабопроницаемой совершенной ограждающей конструкции, так же образуется депрессионная воронка. Максимальное понижение уровня составит 2,0 м и распространится на расстояние 80,0 м от контура котлована. Расчетный радиус, в пределах которого будет происходить снижение пьезометрического уровня подземных вод до 1,0 м, составляет 195,0 м;

на этапе эксплуатации прогнозируется возникновение «барражного» эффекта, что приведет к понижению уровня на 0,1 м с юго-западной и южной стороны, и повышению на 0,3 м с восточной стороны. Расчетный радиус, в пределах которого будут происходить изменения пьезометрического уровня подземных вод не превышает 40,0 м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стали и свинцовым оболочкам кабелей определена высокой, к алюминиевым оболочкам кабелей - средней. Грунты неагрессивные к бетону марки W4.

На участке работ зафиксировано наличие блуждающих токов.

Площадка проектируемого строительства неопасная в карстово-суффозионном отношении.

Глубина сезонного промерзания составляет 1,10-1,40 м.

Грунты основания, попадающие в зону сезонного промерзания, по степени морозной пучинистости, характеризуются как слабопучинистые, сильнопучинистые и чрезмернопучинистые.

Категория сложности инженерно-геологических условий площадки проектируемого строительства – III (сложная).

Инженерно-экологические условия

Участок обследования расположен в границах водоохранной зоны реки Москвы.

Участок расположен на территории, ранее используемой в качестве базы речного флота.

По данным радиационного обследования, мощность эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения на обследованной территории не превышает нормативного значения, среднее значение МЭД гамма-излучения составляет 0,14 мкЗв/ч.

В исследованных образцах грунта радиоактивного загрязнения не выявлено.

Среднее предельное значение плотности потока радона с поверхности грунта не превышает нормативный предел.

В связи с превышением значения 25 Бк/кг удельной активности радия в 12 пробах грунта рекомендуется выполнить дополнительные измерения плотности потока радона в контуре проектируемых зданий после разработки котлована на отметке заложения фундамента.

По результатам исследований, почвы и грунты относятся:

по уровню химического загрязнения тяжелыми металлами и мышьяком – к «чрезвычайно опасной», «умеренно опасной» и «допустимой» категориям загрязнения;

по уровню загрязнения бенз(а)пиреном – к «чрезвычайно опасной», «опасной», «допустимой» и «чистой» категориям загрязнения;

по степени эпидемической опасности – на всех пробных площадках к «чистой» категории загрязнения.

Все исследованные образцы почв и грунтов характеризуются «допустимым» уровнем загрязнения нефтепродуктами.

По результатам инженерно-экологических изысканий выданы рекомендации по возможному обращению с грунтами.

С учетом уровня и характера распределения загрязнения, заданной глубины ведения земляных работ на рассматриваемой территории выделены условные зоны А, Б, В, Г, Д, Е.

В зоне А почвы и грунты в слое 0,2-1,5 м подлежат вывозу и утилизации на специализированных полигонах; в слоях 0,0-0,2 м, 1,5-11,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска, в соответствии с СанПиН 2.1.7.1287-03.

В зоне Б почвы и грунты в слое 0,2-1,5 м подлежат вывозу и утилизации на специализированных полигонах; в слоях 1,5-3,0 м и 8,0-11,0 м подлежат ограниченному использованию под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м; в слоях 0,0-0,2 м, 3,0-8,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

В зоне В почвы и грунты в слое 8,0-11,0 м подлежат ограниченному использованию под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м; в слоях 0,0-8,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

В зоне Г почвы и грунты в слое 0,2-1,5 м подлежат вывозу и утилизации на специализированных полигонах; в слоях 1,5-8,0 м подлежат ограниченному использованию под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м; в слое 8,0-11,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

В зоне Д почвы и грунты в слое 1,5-3,0 м подлежат вывозу и утилизации на специализированных полигонах; в слое 0,2-1,5 м подлежат

использованию под отсыпку выемок и котлованов, на участках озеленения с подсыпкой слоя чистого грунта не менее 0,2 м; в слоях 0,0-0,2 м, 3,0-11,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

В зоне Е почвы и грунты в слое 0,2-1,5 м подлежат ограниченному использованию под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м; в слоях 0,0-0,2 м, 1,5-11,0 м могут быть использованы без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

3.1.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

По инженерно-геологическим изысканиям

Представлен откорректированный технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, в составе которого:

откорректированы техническое задание, глава «Гидрогеологические условия», инженерно-геологические разрезы;

обоснованы значения показателей механических свойств грунтов.

Результаты геофильтрационного моделирования уточнены в соответствии с инженерно-геологическими условиями участка.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

По инженерно-геодезическим изысканиям

Результаты инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

По инженерно-геологическим изысканиям

Результаты инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

По инженерно-экологическим изысканиям

Результаты инженерно-экологических изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

4.2. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненных для объекта «1-й этап строительства. Жилая застройка земельных участков 1.1, 1.4 и земельных участков 1.9 (РП, ТП), 1.10 (заглубленная КНС)» по адресу: западная часть Нагатинской поймы, Даниловский район, Южный

административный округ города Москвы соответствуют требованиям технических регламентов.

Начальник Управления комплексной экспертизы
«3.1. Организация государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с правом утверждения заключения государственной экспертизы»

О.А. Папонова

Государственный эксперт-инженер
«1.2. Инженерно-геологические изыскания»
(ведущий эксперт, раздел «Инженерно-геологические изыскания»)

А.В. Рязанов

Государственный эксперт-эколог
«1.4. Инженерно-экологические изыскания»
(раздел «Инженерно-экологические изыскания»)

И.А. Стародубцев

Государственный эксперт-инженер
«1.1. Инженерно-геодезические изыскания»
(раздел «Инженерно-геодезические изыскания»)

О.А. Черникова