

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОНЧЕНКО"</b>	ИНН	22165931		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9715310409		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b>	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

**121087, Москва г, Береговой пр-д, д. № 5А, корп. 1, этаж 5 пом III к.3**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
1	Нематериальные активы	1110	290	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	1 212	2 410 544	-
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	-	2 410 544	-
	Основные средства	11502	1 212	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3,1	Финансовые вложения	1170	3 253	-	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы		3 253	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 557	2 329	-
	в том числе:				
	Убыток текущего периода	11801	4 540	2 312	-
	Оценочные обязательства и резервы	11802	17	17	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	1 648	-
	в том числе:				
	Предварительная оплата работ, услуг, связанных со строительством объектов основных средств	11901	-	1 648	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 312</b>	<b>2 414 521</b>	<b>-</b>

<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4,1	Запасы	1210	2 980 394	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	494	-	-
	Незавершенное производство по объекту строительства	12102	2 979 900	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	511 369	21 144	-
	в том числе:				
	НДС при строительстве основных средств	12201	510 837	21 124	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	397	20	-
	НДС при приобретении основных средств	12203	66	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12104	69	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	18 817	322	10
	в том числе:				
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12301	1 833	322	-
	Расчеты по авансам выданным	12302	15 481	-	-
	Расчеты по налогам и взносам	12303	1 503	-	-
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	3 253	-
	в том числе:				
	Краткосрочные предоставленные займы	12401	-	3 253	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 722	637	-
	Прочие оборотные активы	1260	562	802	-
	в том числе:				
	Лицензии и прочее	12601	562	6	-
	НДС по выданным авансам	12602	-	797	-
	Итого по разделу II	1200	3 513 864	26 159	10
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 523 176	2 440 680	10

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(47 622)	(9 319)	-
	Итого по разделу III	1300	(47 612)	(9 309)	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5,3	Заемные средства	1410	3 082 412	99 997	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы в валюте	14101	151 382	96 034	-
	Проценты по долгосрочным займам в валюте	14102	15 105	3 963	-
	Долгосрочные займы в рублях	14103	476 320	-	-
	Проценты по долгосрочным займам в рублях	14104	20 467	-	-
	Долгосрочные кредиты	14105	2 293 300	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14106	125 838	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 082 412	99 997	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	10 763	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	10 000	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	763	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	488 289	2 339 144	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	484 147	52 703	-
	Расчеты по авансам полученным	15202	-	2 286 441	-
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	15203	4 142	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	87	86	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по оплате предстоящих отпусков	15401	87	86	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	488 376	2 349 992	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 523 176	2 440 680	10

Руководитель

(подпись)

Трофимов Марат  
Александрович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОНЧЕНКО"	по ОКПО	22165931		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9715310409		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(22 068)	-
	Управленческие расходы	2220	-	(3 717)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 068)	(3 717)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	560	322
	Проценты к уплате	2330	(28 438)	(764)
	Прочие доходы	2340	27 495	4 460
	Прочие расходы	2350	(18 079)	(11 949)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(40 530)	(11 648)
	Налог на прибыль	2410	2 227	2 329
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 210	(1)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(38 303)	(9 319)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(38 303)	(9 319)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Трофимов Марат  
Александрович

(расшифровка подписи)

31 марта 2020 г.

## Подтверждение даты отправки

**АО Калуга Астрал**

(наименование оператора электронного документооборота; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **12.05.2020** в **19:04:34** был отправлен документ  
(документы) в файле (файлах)

**NO\_VUNOTCH\_7730\_7730\_9715310409773001001\_20200512\_5AE5C27D-FE9C-4955-A948-FBAA633D0BE  
B**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОНЧЕНКО", 9715310409 / 773001001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),  
наименование и код налогового органа)

**1AEEF58AAB1-8B49-40BD-BB7E-15FA96547BBB**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**Инспекция ФНС России №30 по г.Москве, код 7730**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),  
наименование и код налогового органа)

**i7730@onp-r77.nalog.ru**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

